



Tagasi: Avaleht

Kuidas lepingut sõlmida?

Lepingu sõlmimiseks on vaja vahetada vastastikuseid tahteavaldusi. Leping loetakse sõlmituks, kui on jõutud kokkuleppele lepingu oluliste tingimuste suhtes. Juriidilises keeles loetakse tahteavaldusteks vastavalt offeri (pakkumus) ning selle aktsepti (nõustumus).

Oferi on ettepanek lepingu sõlmida. Oferi sisu ning olulised tingimused peavad olema piisavalt määratletud, peab sisaldama isiku tahet õiguste ja kohustuste võtmiseks ning ta peab olema esitatud kindlaks määratud isikule või isikute ringile. Oferdiks on näiteks kindla inimese nimele koju saadetud kaabeltelevisiooni lepingu allakirjutatud projekt. Kui klient omalt poolt sellisele dokumendile alla kirjutab (aktseptib) ning selle kaabeltelevisioonifirmale tagasi saadab, ongi leping sõlmitud. Ka kaupluses müüjale esitatud soov saada leti tagant mingit kindlat kaupa on käsitletav offerdina.

Aktsept on jaatav vastus offerdile, nõusolek lepingu sõlmimiseks. Et lugeda lepingu sõlmituks, peab aktsept oma sisult vastama offerdile. Alates aktsepti kättesaamisest loetakse leping sõlmituks ning pooltel tekib õigus nõuda lepinguliste kohustuste täitmist. Kui offerdile vastuseks saadetud tahteavaldus sisaldab võrreldes esialgse offerdiga oluliselt erinevaid tingimusi, ei ole tegemist enam aktseptiga, vaid uue offerdiga, millele teine läbirääkimiste pool peab omalt poolt nõusolekuga vastama, et leping saaks sõlmitud.

Lepingu sõlmimiseks ei ole muidugi vaja vahetada kirjakesi pealkirjadega "oferi" ja "aktsept". Need on lihtsalt juriidilised abstraktsioonid, mis aitavad seletada lepingu sõlmimise protsessi ning lepingu sõlmimise käigus tehtavaid tahteavaldusi.

Kas saite abi? Jah, sain
Ei saanud
Kommentaar

[Tagasi: Avaleht](#) [1]

Allikas URL:

<https://v1.juristaitab.ee/et/mida-peab-jalgima-lepingute-solmimisel/kuidas-lepingut-solmida>

Lingid:

[1] <https://v1.juristaitab.ee/et/printpdf/28273>